

ZARZĄDZENIE NR 3/2024
BURMISTRZA MIASTA I GMINY KRZYWIŃ

z dnia 17 stycznia 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Krzywiń, przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2023.40 ze zm.) art. 35 ust. 1, ust. 2, art. 37 ust. 2, pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344 ze zm.), Uchwały NR LIII/393/2023 Rady Miejskiej Krzywinia z dnia 25 września 2023 r. w sprawie zbycia nieruchomości położonej w Gierłachowie, Uchwały NR LIII/392/2023 Rady Miejskiej Krzywinia z dnia 25 września 2023 r. w sprawie zbycia nieruchomości położonej w Jerce, Uchwały LV/411/2023 Rady Miejskiej Krzywinia z dnia 27 listopada 2023 r. w sprawie zbycia nieruchomości położonej w Krzywiniu.

§ 1. 1. Przeznacza się do zbycia następujące nieruchomości stanowiące własność Gminy Krzywiń:

- 1) Jerka: działka oznaczona w ewidencji gruntów nr ewid. 613/1, o powierzchni 0,1495 ha, zapisana w księdze wieczystej nr PO1K/00038539/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kościanie,
 - 2) Gierłachowo: działka oznaczona w ewidencji gruntów nr ewid. 406/2, o powierzchni 0,0075 ha, zapisana w księdze wieczystej nr PO1K/00037112/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kościanie,
 - 2) Krzywiń: działka oznaczona w ewidencji gruntów nr ewid. 1166, o powierzchni 0,0173 ha, zapisana w księdze wieczystej nr PO1K/00037112/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kościanie,
2. Nieruchomości zbywane, w trybie bezprzetargowym.
 3. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.
 4. Cenę nieruchomości ustalono wg wartości określonych przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Krzywiń, ponadto opublikowany zostanie na stronie internetowej urzędu: krzywini.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu: bip.krzywini.pl, w zakładce „Obrót nieruchomościami” oraz na wybranych tablicach ogłoszeń na terenie gminy Krzywiń. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie o zasięgu powiatu.

§ 3. Ustala się termin do dnia 6 marca 2024 r., na złożenia wniosków o nabycie nieruchomości przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 tj. osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów bądź poprzednim właścicielom zbywanej nieruchomości lub ich spadkobiercom pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990 r.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Rozwoju i Gospodarki Lokalnej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WYKAZ

Burmistrz Miasta i Gminy Krzywiń podaje do wiadomości, że następujące nieruchomości stanowiące własność Gminy Krzywiń zostały przeznaczone do zbycia na podstawie art. 35 ust. 1, ust. 2, art. art. 37 ust. 2, pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344 ze zm.), Uchwały NR LIII/393/2023 Rady Miejskiej Krzywina z dnia 25 września 2023 r. w sprawie zbycia nieruchomości położonej w Gierłachowie, Uchwały NR LIII/392/2023 Rady Miejskiej Krzywina z dnia 25 września 2023 r. w sprawie zbycia nieruchomości położonej w Jerce, Uchwały LV/411/2023 Rady Miejskiej Krzywina z dnia 27 listopada 2023 r. w sprawie zbycia nieruchomości położonej w Krzywiniu.

Lp.	Położenie	Oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości, sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza (cena zbycia) [zł] *	Przeznaczenie wg planu zagospodarowania przestrzennego	Tryb zbycia nieruchomości (obciążenia)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Jerka	PO1K/0003 8539/1	Dz. nr geod. 613/1	0,1485 ha	Działka niezabudowana, użytkowana jako droga.	23.700,00	Brak mpzp.	Bezprzetargowy, poprawa zagospodarowania (służebność)
2.	Gierłachowo	PO1K/0003 7112/5	Dz. nr geod. 406/2	0,0075 ha	Działka niezabudowana, nieużytkowana	3.500,00	Brak mpzp.	Bezprzetargowy, poprawa zagospodarowania (brak obciążeń)
3.	Krzywiń	PO1K/0003 1530/9	Dz. nr geod. 1166	0,0173 ha	Działka niezabudowana, nieużytkowana	7.148,76	Teren komunikacji publicznej	Bezprzetargowy, poprawa zagospodarowania (brak obciążeń)

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1, 2 w/w ustawy, ustala się na dzień do 06.03.2024 r. * - do ceny zostanie doliczony podatek zgodnie ustawą o podatku od towarów i usług.

Wywieszono na tablicy r., Zdjęto z tablicy r.