

**Burmistrz Miasta i Gminy Krzywiń  
ogłasza trzeci publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż  
nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Krzywiń.**

1. Przedmiotem przetargu jest nieruchomości zabudowana, położona w **Jerce**, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka:  
- **1216, o pow. 0,2899 ha (N-0,0505 ha, Bi - 0,2394 ha)**, zapisana w księdze wieczystej PO1K/00056011/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kościanie.  
- **Cena wywoływacza: 200.000,00 zł**  
Zgodnie z art. 43 ust 1 pkt.10, ustawy o podatku od towarów i usług do wylicytowanej ceny nie dolicza się podatku VAT.  
**Osoby zainteresowane mogą przed przetargiem zapoznać się ze stanem technicznym obiektu, po uprzednim ustaleniu terminu: nr kontaktowy (65) 517-05-25 wew. 252.**
2. **Wadium: 20.000,00 zł.** Wadium może być wnoszone w pieniądzu, obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego. Wadium z dopiskiem „Zakup dz. nr 1216 w Jerce”, należy wpłacić do dnia **20 lipca 2017 r.**, wyłącznie na rachunek Urzędu Miasta i Gminy w Krzywiniu: Bank Spółdzielczy w Kościanie, Oddział w Krzywiniu, nr konta: **10 8666 0004 0300 0169 2000 0016**. Do przetargu zostaną dopuszczone osoby, które przedstawią dowód terminowego wpłacenia wadium. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miasta i Gminy Krzywiń. Osobie, która wygra przetarg i uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży, wadium przepada na rzecz sprzedającego.
3. **Postąpienie:** o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.
4. Miasto i Gmina Krzywiń nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu, na którym położona jest ww. nieruchomość. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest to teren usług użyteczności publicznych (teren koncentracji usług z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej). Działka zbudowana murem budynkiem spichlerza (**budynek nie jest wpisany do: rejestru zabytków oraz gminnej ewidencji zabytków**). Budynek trzykondygnacyjny całkowicie podpiwniczony.





5. **Przetarg ustny odbędzie się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Krzywiniu, ul. Rynek 1, w dniu 24 lipca 2017 roku (poniedziałek), w sali narad o godzinie 10:00.**
6. Niniejsze ogłoszenie o przetargu zostaje podane do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Krzywiniu. Ponadto treść ogłoszenia o przetargu zostanie opublikowana w prasie lokalnej oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu. Informacja o wyniku przetargu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń. Burmistrz Miasta i Gminy Krzywiń może odwołać lub unieważnić ogłoszony przetarg bez podania przyczyny, informując o tym fakcie niezwłocznie w formie takiej samej jak przewidziano dla ogłoszenia przetargu. Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Krzywiniu pokój nr 13,14 tel. 65 517-05-25 wew. 252

Burmistrz Miasta i Gminy  
/-/ Jacek Nowak