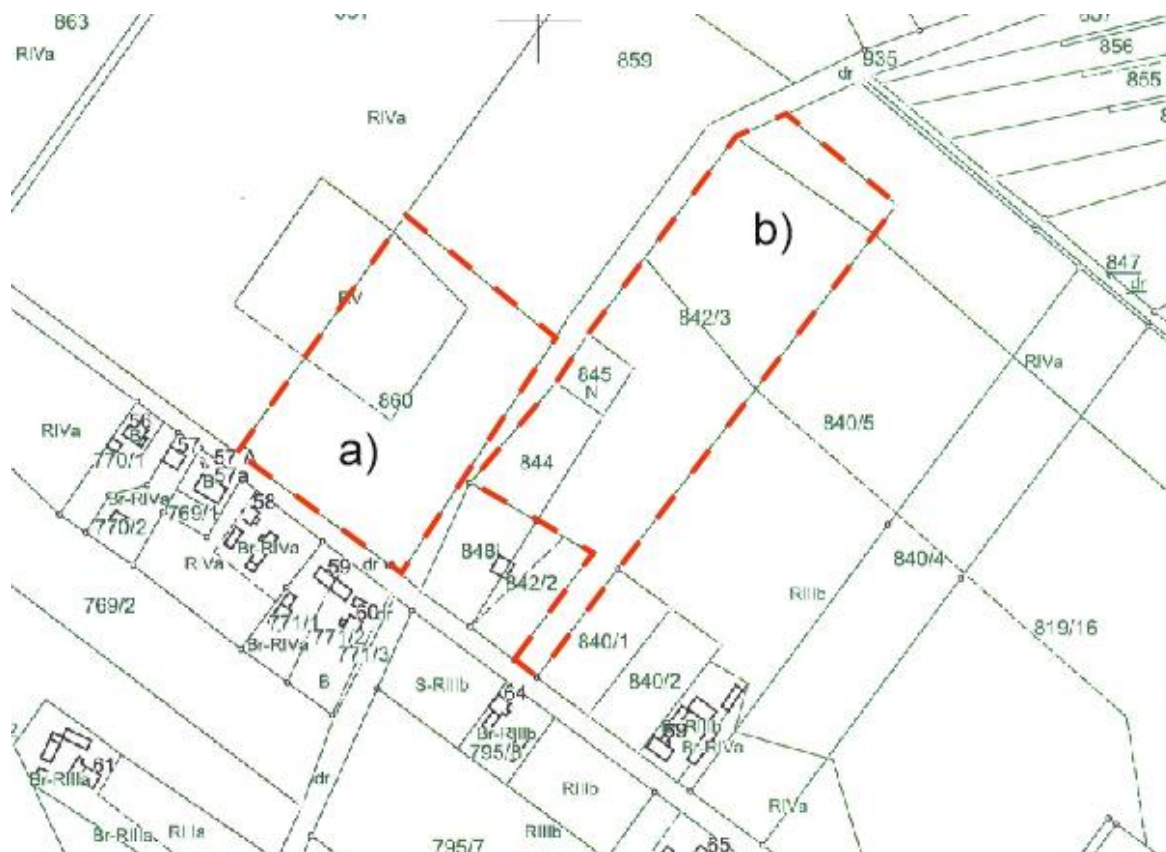


**Burmistrz Miasta i Gminy Krzywiń
ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości
niezabudowanych stanowiących własność Gminy Krzywiń.**

1. Przedmiotem przetargu są nieruchomości niezabudowane stanowiące własność Miasta i Gminy Krzywiń, położone w Łuszkowie, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr geod:
 - a) **860**, o pow. 2,0400 ha (R.IVa-1,4900ha, R.V-0,5500ha),, zapisana w księdze wieczystej KW PO1K/00029589/0 Sądu Rejonowego w Kościanie
– **Cena wywoławcza - 556.377,00 zł.**
 - b) **845**, o pow. 0,1300 ha, zapisana w księdze wieczystej KW PO1K/00029589/0 Sądu Rejonowego w Kościanie
842/3, o pow. 2,4732 ha, zapisana w księdze wieczystej KW PO1K/00031924/8 Sądu Rejonowego w Kościanie,
844, o pow. 0,2500 ha, zapisana w księdze wieczystej KW PO1K/00031924/8 Sądu Rejonowego w Kościanie (*dz. nr geod: 845, 842/3, 844 zbywane są łącznie R.IIIa-1,0100ha, R.IIIb-1,4632ha, R.IVa-0,2500ha, N-0,1300ha*)
– **Cena wywoławcza łącznie - 778.165,00 zł.**
2. **Wadium: 50.000,00 zł.** . [dla każdej nieruchomości opisanej jako pozycja **a)** lub **b)**] Wadium może być wnoszone w pieniądzech, obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego. Wadium z dopiskiem „Zakup nieruchomości [**a)** i/lub **b)**], nr działki(ek)] w Łuszkowie”, należy wpłacić do dnia **17 marca 2017 r.**, wyłącznie na rachunek Urzędu Miasta i Gminy w Krzywiniu: Bank Spółdzielczy w Kościanie, Oddział w Krzywiniu, nr konta: **10 8666 0004 0300 0169 2000 0016**. Do przetargu zostaną dopuszczone osoby, które przedstawią dowód terminowego wpłacenia wadium. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miasta i Gminy Krzywiń. Osobie, która wygra przetarg i uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży, wadium przepada na rzecz sprzedającego. Osoby, którym przysługuje prawo do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej w wyniku wypędzenia z byłego terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub jego opuszczenia w związku z wojną rozpoczętą w 1939 r., zwalnia się z obowiązku wniesienia wadium w wyznaczonym w ogłoszeniu o przetargu terminie, jeżeli zgłoszą uczestnictwo w przetargu do dnia 17 marca 2017 r., przedstawią oryginał zaświadczenia lub decyzji potwierdzającej prawo do zaliczenia wartości nieruchomości pozostawionych poza obecnymi granicami państwa polskiego oraz złożą pisemne zobowiązanie do uiszczenia kwoty równej wysokości wadium ustalonego w razie uchylenia się od zawarcia umowy.
3. **Postąpienie:** o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.
4. **Przeznaczenie w MPZP:** w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego, zatwierdzonym Uchwałą nr X/64/2011 Rady Miejskiej Krzywina z dnia 7 września 2011 r. obszar na którym znajdują się działki, przeznaczony jest pod zabudowę usługową, techniczno-produkcyjną, składy i magazyny. Istnieje możliwość przyłączenia nieruchomości do sieci elektroenergetycznej i wodociągowej. Działki niezabudowane użytkowane obecnie jako rola, położone w Łuszkowie przy drodze wojewódzkiej 432.



5. Przetarg odbędzie się w dniu **23 marca 2017 roku (czwartek)**, w sali narad Urzędu Miasta i Gminy w Krzywiniu, ul. Rynek 1.
6. Niniejsze ogłoszenie o przetargu zostaje podane do publicznej wiadomości na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Krzywiniu oraz miejscowości Łuszkowo. Ogłoszenie podane zostanie także do publicznej wiadomości poprzez opublikowanie, co najmniej na 2 miesiące przed wyznaczonym terminem przetargu, w prasie codziennej ogólnokrajowej, stronie internetowej www.krzywiń.pl oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu. Informacja o wyniku przetargu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń. Burmistrz Miasta i Gminy Krzywiń może odwołać lub unieważnić ogłoszony przetarg bez podania przyczyny, informując o tym fakcie niezwłocznie w formie takiej samej jak przewidziano dla ogłoszenia przetargu. Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Krzywiniu pokój nr 13,14 tel. 65 517-05-25 wew. 250, 252

Burmistrz Miasta i Gminy
/-/ Jacek Nowak

Wywieszono na tablicy: 05.01.2017 r.

Zdjęto z tablicy:2017 r.